



BY-LAW 2020/37

**BEING A BY-LAW TO ADOPT THE 2020 TAX RATES TO BE LEVIED,
AND TO FURTHER PROVIDE FOR PENALTY AND INTEREST PAYABLE IN
DEFAULT OF PAYMENT THEREOF FOR 2020**

WHEREAS Section 312 (2) of the *Municipal Act 2001, S.O. 2001*, as amended provides that the Council of a local municipality shall, after the adoption of estimates for the year, pass a by-law to levy a separate tax rate on the assessment in each property class, and;

WHEREAS Section 307 and 308 of the said Act require tax rates to be established in the same proportion to tax ratios, and;

WHEREAS certain regulations require reductions in certain tax rates for certain classes and subclasses of property;

NOW THEREFORE THE COUNCIL OF THE MUNICIPALITY OF WEST NIPISSING HEREBY ENACTS AS FOLLOWS:

1. That the 2020 Municipal Budget for the Municipality of West Nipissing attached as Schedule "A" forms part of this by-law.
2. For the year 2020, the Municipality of West Nipissing shall levy upon all tax classes the rates of taxation per current value assessment as set out in Schedule 'B' attached hereto.
3. The taxation levy provided for in Schedule 'A' attached to this By-law shall be reduced by the amount of the interim levy for 2020 as provided in By-law No. **2019/01**.
4. The final levy rounded upwards to the next whole dollar shall become due and payable on the ~~23rd day of July~~ **27th day of August**, 2020; the balance of the final levy shall become due and payable on the 22nd day of October 2020, and non-payment of the amount as noted, on the dates stated in accordance with this section shall constitute default.
5. A penalty of 1.25% per month will be added on the first day of each and every month that the default continues, until December 31st, 2020.
6. On all taxes in default on January 1st, interest shall be added at the rate of 1.25% per month or fraction thereof, in which the default continues.
7. Penalties and interest added in default shall become due and payable and shall be collected as if the same had originally been imposed and formed part of such unpaid tax levy. Payment received on arrears shall be applied first to penalties and interest and balance, if any, to taxes.
8. The collector shall mail or cause to be mailed to the residence or place of business of such person indicated on the last revised assessment roll, a written or printed notice specifying the amount of taxes payable.

This by-law shall come into effect upon the date of passage.

ENACTED AND PASSED THIS 16th DAY OF JUNE 2019 AS WITNESSED BY THE SEAL OF THE CORPORATION AND THE HANDS OF ITS PROPER OFFICERS.

'Mayor Joanne Savage'
JOANNE SAVAGE
MAYOR

'Melanie Ducharme'
MELANIE DUCHARME
CLERK

SCHEDULE "A"

The Corporation of the Municipality of West Nipissing

	Budget 2020
Revenues	
Property Taxation	17,730,748
Payments in lieu	540,780
Grants	6,528,600
Other Revenues	2,796,343
Total Revenues	27,596,471
Expenditures	
HR Costs	7,984,219
Operating Expenses	6,951,379
Policing	4,366,519
Social Programs	4,777,899
Total Expenditures	24,080,016
Local Boards	
Police	17,120
Library	414,920
Cemetery	41,185
Total Board Expenditures	473,225
Total Expenditures incl. Boards	24,553,241
Surplus (Deficit)-Operating	3,043,230
Donations	-
Funding	(2,153,100)
Total Revenues-Capital Fund	(2,153,100)
Transfer to Reserve	1,810,000
Contribution from Reserve	(2,521,910)
Unexpended Revenue	-
Total Change in Reserves	(711,910)
Long Term Debt Financing	-
Payments on Loans	338,230
Total Change in Financing	338,230
Capital Assets	
Capital expenditures-Infrastructure	3,250,000
Capital expenditures	2,320,010
Total Capital Assets	5,570,010
	3,043,230
Surplus (Deficit)	0

SCHEDULE "B"

The Corporation of the Municipality of West Nipissing Tax Rate Schedule 2020

R.T.C./R.T.Q.	General	Education	Total
Residential	0.01074147	0.00153000	0.01227147
Multi-Residential	0.02148294	0.00153000	0.02301294
Commercial Occupied	0.01933165	0.00980000	0.02913165
Commercial Excess Land	0.01353216	0.00980000	0.02333216
Commercial Vacant Land	0.01353216	0.00980000	0.02333216
Industrial Occupied	0.01572677	0.00980000	0.02552677
Industrial Excess Land	0.01022240	0.00980000	0.02002240
Industrial Vacant Land	0.01022240	0.00980000	0.02002240
Large Industrial Occupied	0.07248074	0.00980000	0.08228074
Large Industrial Excess Land	0.04711248	0.00980000	0.05691248
Pipeline	0.03126412	0.00980000	0.04106412
Landfill	0.01933165	0.00980000	0.02913165
Farm Land	0.00268537	0.00038250	0.00306787
Managed Forest	0.00268537	0.00038250	0.00306787

**The Corporation of the Municipality of West Nipissing
Tax Rate Schedule "B"
2020**

R.T.C./R.T.Q.	Municipal	Education	Total
Residential	1,373,319,294	1,373,319,294	1,373,319,294
Rate	0.01074147	0.00153000	0.01227147
Taxes	\$14,751,468	\$2,101,179	\$16,852,647
Multi-Residential	28,782,400	28,782,400	28,782,400
Rate	0.02148294	0.00153000	0.02301294
Taxes	\$618,331	\$44,037	\$662,368
Commercial Occupied	82,704,534	82,704,534	82,704,534
Rate	0.01933165	0.00980000	0.02913165
Taxes	\$1,598,815	\$810,504	\$2,409,320
Commercial Excess Land	535,800	535,800	535,800
Rate	0.01353216	0.00980000	0.02333216
Taxes	\$7,251	\$5,251	\$12,501
Commercial Vacant Land	2,343,900	2,343,900	2,343,900
Rate	0.01353216	0.00980000	0.02333216
Taxes	\$31,718	\$22,970	\$54,688
Industrial Occupied	7,600,000	7,600,000	7,600,000
Rate	0.01572677	0.00980000	0.02552677
Taxes	\$119,523	\$74,480	\$194,003
Industrial Excess Land	184,900	184,900	184,900
Rate	0.01022240	0.00980000	0.02002240
Taxes	\$1,890	\$1,812	\$3,702
Industrial Vacant Land	1,260,800	1,260,800	1,260,800
Rate	0.01022240	0.00980000	0.02002240
Taxes	\$12,888	\$12,356	\$25,244
Pipeline	8,744,000	8,744,000	8,744,000
Rate	0.03126412	0.00980000	0.04106412
Taxes	\$273,373	\$85,691	\$359,065
Farm Land	56,121,514	56,121,514	56,121,514
Rate	0.00268537	0.00038250	0.00306787
Taxes	\$150,707	\$21,466	\$172,174
Managed Forest	1,507,300	1,507,300	1,507,300
Rate	0.00268537	0.00038250	0.00306787
Taxes	\$4,048	\$577	\$4,624
TOTAL TAXES	\$17,570,012	\$3,180,323	\$20,750,336
Supplementals	\$160,000		
TOTAL MUNICIPAL TAX LEVY	\$17,730,012		

RÈGLEMENT 2020/37

ÉTANT UN RÈGLEMENT POUR ADOPTER LES TAUX D'IMPOSITION 2020 QUI SERONT APPLICABLES, ET POUR ÉTABLIR LES PÉNALITÉS ET LES INTÉRÊTS RÉGLABLES POUR LES PAIEMENTS EN RETARD POUR 2020

ATTENDU QUE le paragraphe 312 (2) de la *Loi sur les municipalités, Règlement de 2001*, tel que modifié, prévoit que le conseil d'une municipalité locale doit, à la suite de l'adoption de ses prévisions budgétaires annuelles, approuver un règlement prévoyant le prélèvement d'un impôt distinct à l'égard de l'évaluation de chaque catégorie de biens; et

ATTENDU QUE les articles 307 et 308 de ladite loi exigent que les taux d'imposition soient fixés selon le même rapport que celui qui existe entre les coefficients d'impôt; et

ATTENDU QUE certains règlements exigent que certains taux d'imposition soient réduits pour certaines catégories et sous-catégories de biens;

À CES CAUSES, PAR LES PRÉSENTES, LE CONSEIL DE LA MUNICIPALITÉ DE NIPISSING OUEST DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. Que, par les présentes, le budget municipal de 2020 de la Municipalité de Nipissing Ouest figurant à l'annexe 'A' fait partie du présent règlement.
2. Pour l'année 2020, la Municipalité de Nipissing Ouest prélèvera sur toutes les catégories fiscales les taux d'imposition applicables selon l'évaluation à la valeur actuelle du bien tel que prévu à l'Annexe 'B' ci-jointe.
3. Le prélèvement fiscal prévu à l'Annexe 'A' qui est jointe au présent règlement sera réduit par le montant du prélèvement provisoire pour 2020, tel que stipulé dans le Règlement **2019/01**.
4. Le dernier prélèvement arrondi au dollar supérieur sera dû et exigible le **23^e jour de juillet 27^e jour d'août** 2020; le solde du dernier prélèvement sera dû et exigible le 22^e jour d'octobre 2020, et le non-paiement du montant stipulé aux dates indiquées conformément au présent article constituera un manquement.
5. Une pénalité de 1,25 % par mois s'ajoutera le premier jour de chaque mois de retard que durera le manquement, jusqu'au 31 décembre 2020.
6. En cas de défaut de paiement de l'impôt au 1^{er} janvier, de l'intérêt s'ajoutera au taux de 1,25 % par mois ou une fraction de ce taux pour chaque mois que durera le manquement.
7. Les pénalités et l'intérêt ajoutés à la somme impayée seront dus et exigibles et seront perçus comme si ceux-ci avaient été imposés originalement et faisaient partie de l'impôt non payé. Le remboursement des arriérés sera d'abord appliqué aux pénalités et à l'intérêt; le solde, s'il y a lieu, sera appliqué à l'impôt.
8. L'agent de perception des impôts postera ou fera poster à la résidence ou au lieu de travail de toute personne dont le nom figure sur le dernier rôle d'évaluation révisé un avis écrit ou imprimé indiquant le montant de l'impôt à payer.

Le présent règlement entrera en vigueur à la date d'adoption.

PROMULGUÉ ET PASSÉ CE 16^{ème} JOUR DE JUIN 2020 TEL QU'OBSERVÉ PAR LE SCEAU DE LA CORPORATION ET LES MAINS DE SES OFFICIERS APPROPRIÉS.

'Mayor Joanne Savage'
JOANNE SAVAGE
MAIRE

'Melanie Ducharme'
MELANIE DUCHARME
GREFFIER(ÈRE)

La Corporation de la Municipalité de Nipissing Ouest
Barème D'imposition "B"
2020

Catégorie d'impôt foncier/ Facteur d'imposition foncière	Municipale	Éducation	Totale
Résidence	1,373,319,294	1,373,319,294	1,373,319,294
Taux	0.01074147	0.00153000	0.01227147
Impôt	\$14,751,468	\$2,101,179	\$16,852,647
Immeuble à logements multiples	28,782,400	28,782,400	28,782,400
Taux	0.02148294	0.00153000	0.02301294
Impôt	\$618,331	\$44,037	\$662,368
Immeuble commercial occupé	82,704,534	82,704,534	82,704,534
Taux	0.01933165	0.00980000	0.02913165
Impôt	\$1,598,815	\$810,504	\$2,409,320
Terrain excédentaire à usage commercial	535,800	535,800	535,800
Taux	0.01353216	0.0098	0.02333216
Impôt	\$7,251	\$5,251	\$12,501
Terrain vacant à usage commercial	2,343,900	2,343,900	2,343,900
Taux	0.01353216	0.0098	0.02333216
Impôt	\$31,718	\$22,970	\$54,688
Immeuble industriel occupé	7,600,000	7,600,000	7,600,000
Taux	0.01572677	0.00980000	0.02552677
Impôt	\$119,523	\$74,480	\$194,003
Terrain excédentaire à usage industriel	184,900	184,900	184,900
Taux	0.01022240	0.00980000	0.02002240
Impôt	\$1,890	\$1,812	\$3,702
Terrain vacant à usage industriel	1,260,800	1,260,800	1,260,800
Taux	0.01022240	0.00980000	0.02002240
Impôt	\$12,888	\$12,356	\$25,244
Pipeline	8,744,000	8,744,000	8,744,000
Taux	0.03126412	0.00980000	0.04106412
Impôt	\$273,373	\$85,691	\$359,065
Terre agricole	56,121,514	56,121,514	56,121,514
Taux	0.00268537	0.00038250	0.00306787
Impôt	\$150,707	\$21,466	\$172,174
Forêt aménagée	1,507,300	1,507,300	1,507,300
Taux	0.00268537	0.00038250	0.00306787
Impôt	\$4,048	\$577	\$4,624
TOTAL DES IMPÔTS	<u>\$17,570,012</u>	<u>\$3,180,323</u>	<u>\$20,750,336</u>
Suppléments	\$160,000		
TOTAL DES IMPÔTS MUNICIPAUX	\$17,730,012		